УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ И ЕГО АППАРАТ
пл. Победы-Софийская, д. 1,Великий Новгород, Россия, 173005 тел. (816+2) 73-13-87,
E-mail: novgorod@ombudsmanbiz.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 133
об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

Великий Новгород
Исх. № 594 от 21.10.2020 г.

И.О. Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода Е.А. Богдановой

Уважаемая Елена Анатольевна!

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новгородской области и его аппарат (далее по тексту - Уполномоченный), в соответствии с извещением о проведении публичных консультаций и Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих нормативных правовых актов Администрации Великого Новгорода, Мэра Великого Новгорода, утвержденного постановлением Администрации Великого Новгорода от 31.07.2017 г. № 3210, рассмотрел проект постановления Администрации Великого Новгорода «Об установлении коэффициентов для расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода, на 2021 год» (далее по тексту проект).

Разработчиком проекта выступил Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Великого Новгорода.

Проектом постановления Администрации Великого Новгорода предлагается установить коэффициенты для расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода, **на 2021 год равными коэффициентам, применяемым в 2020 году.**

Также с учетом обращений Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области проектом выделены в самостоятельные следующие позиции:

со значениями коэффициентов, аналогичными значениям коэффициентов

для земельных участков, используемых для объектов образования:

63.	Научно-производственная деятельность	размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	6.12.0.1	земельные участки, используемые для проектирования и строительства технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес- инкубаторов	0,00001
				6.12.0.2	земельные участки, используемые для эксплуатации технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес- инкубаторов	0,02981
				6.12.0.3	прочее	0,07153

со значениями коэффициентов, аналогичными значениям коэффициентов для земельных участков, используемых для объектов торговли:

32.	Рынки	размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3	4.3.0.1	Земельные участки. используемы е для проектирования и строительства объектов, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар)	0.07153
				4.3.0.2	Земельные участки, используемые для завершения строительства не завершенных строительством объектов, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар)	0,14305
				4.3.0.2	Земельные участки, используемые для эксплуатации объектов, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), в том числе для эксплуатации розничных рынков, авторынков	0,81533

Ознакомившись с проектом муниципального нормативного правового акта, Уполномоченный считает целесообразным принятия предлагаемого правового регулирования.

Одной из основополагающих задач оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, является выявление положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению.

По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия проекта, Уполномоченным не выявлены риски для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в результате принятия данного нормативного правового акта, препятствующие достижению целей правового регулирования.

В проекте отсутствуют положения, необоснованно затрудняющие осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новгородской области **Ю.В. Михайлов**

Крынина Татьяна Владимировна
73- 13- 87