



**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
В НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ И ЕГО АППАРАТ**

ул. Тихвинская, д. 1/11, Великий Новгород, Россия, 173005 тел. (816+2) 73-13-87,
E-mail: Novgorod@ombudsma.nbiz.ru

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 106
об оценке регулирующего воздействия
в отношении концепции проекта
муниципального нормативного правового акта**

Великий Новгород
Исх. № 330 от 26.07.2021 г.

**ИО начальника инспекции
государственного строительного
надзора Новгородской области
Т.Б. Пашковой**

Уважаемая Татьяна Борисовна!

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новгородской области и его аппарат (далее по тексту - Уполномоченный) в ходе публичных консультаций ознакомился с уведомлением о проведении публичных консультаций по разработке проекта нормативного правового акта - проекта постановления Правительства Новгородской области «О региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома» (далее по тексту проект НПА).

В уведомлении о разработке проекта НПА разработчик указал, что Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» установлено, что порядок организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) устанавливается положением о виде регионального государственного контроля (надзора), утверждаемым высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Целью предлагаемого правового регулирования является установление приоритета профилактических мероприятий по отношению к контрольным (надзорным), новые виды профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий, возможность уменьшения количества проверок не только за счет приоритета профилактики нарушений, но и посредством введения более мягких

(по сравнению с проверками) контрольных (надзорных) мероприятий, а также сокращение сроков проведения проверок.

В соответствии с подпунктом 42.1 пункта 2 статьи 26.3 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, осуществляемым данными органами самостоятельно за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (за исключением субвенций из федерального бюджета), относится в том числе решение вопросов осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов.

Ознакомившись с концепцией предлагаемого правового регулирования, Уполномоченный поддерживает разработку проекта данного нормативного правового акта.

**Уполномоченный по защите
прав предпринимателей
в Новгородской области**



Ю.В. Михайлов